

245 000 €

106 m²

7 pièces

Étray



Référence 2138 Maison de 2006, sur un terrain clos de 1400m² comprenant en rez-de-chaussée, une buanderie, un bureau, une salle de bains avec double vasque et WC séparé. Cuisine indépendante et salon-séjour ouvrant sur une grande terrasse avec barbecue en pierre. L'étage se compose de 4 chambres dont 3 avec placards et une salle d'eau avec WC. Double garage. Portail motorisé et digicode.

VENEZ VITE LA DÉCOUVRIR !!!

Mandat N° 2138. Honoraires inclus de 4.26% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 235 000 €. Nos honoraires : http://lagencevaldahon.immo/fichier-60-7Bp2Y-honoraires_lagence_10.2018_1_1_.doc

Les points forts :

- Lotissement calme
- Grand jardin
- Clôturée et sécurisée

Surface	105.57 m ²
Séjour	29 m ²
Superficie du terrain	1400 m ² soit 14 a
Pièces	7
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	2006 Récent
État général	En bon état
Exposition	Nord-Ouest
Chauffage	Au sol Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Partiellement équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Autres	Aspiration centralisée Digicode Portail motorisé
Taxe foncière	332 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E



LAGENCE VALDAHON IMMO
1, Rue du Collège
25800 Valdahon
03 81 56 29 91



Cindy VIGLIOTTI
cvigliotti@valdahon-immobilier.fr
Agente commerciale
06 71 82 30 63



SARL LAGENCE au capital de 50000 € • SIRET 84026061600015 • TVA FR 83840260616 • Carte pro CPI 2501 2018 000 032 060 délivrée par CCI DOUBS • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de T:120000€ ET G:1000000 € avec maniement de fonds • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA 14 bd Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS Cedex 9
Document non contractuel