

277 000 €

140 m²

5 pièces

Chevigny-lès-Vercel



Nouveauté

Référence 2323 Maison rénovée à moins de 5 minutes de Valdahon, située dans un cadre de verdure, au calme. Comprenant un sous-sol complet, avec garage buanderie et atelier. En rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur salon-séjour, une salle d'eau, wc séparé, une veranda et une chambre. Un garage, en rez-de-jardin. À l'étage, une mezzanine desservant deux chambres, avec salle de bain communicante. Le tout sur 20 ares de terrain.

Mandat N° 2323. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://lagencevaldahon.immo/fichier-60-7Bp2Y-honoraires_lagence_10.2018_1_1_doc Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Calme
- Clos
- Grand terrain

Surface	140.00 m ²
Séjour	51 m ²
Superficie du terrain	20.00 a
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1977
État général	En bon état
Vue	Verdure
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Bois Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2 12.96m ² / 22m ²
Taxe foncière	400 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	F



LAGENCE VALDAHON IMMO
1, Rue du Collège
25800 Valdahon
03 81 56 29 91



Cindy VIGLIOTTI
cvigliotti@valdahon-immobilier.fr
Agente commerciale
06 71 82 30 63



SARL LAGENCE au capital de 50000 € • SIRET 84026061600015 • TVA FR 83840260616 • Carte pro CPI 2501 2018 000 032 060 délivrée par CCI DOUBS • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de T:120000€ ET G:1000000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA 14 bd Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS Cedex 9
Document non contractuel